Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	295 000 €
Prix de vente FAI :	295 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	TABAC-PRESSE-LOTO-FDJ-CONFISERIE-PAPETERIE
Situation géographique :	Situé en AVEYRON au centre d'une ville de 8000 habitants entre RODEZ, AURILLAC et F
Superficie des locaux :	70 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3-6-9
Loyer mensuel :	684 €
Description des locaux :	Magasin de 70 m² + entrepôt de stockage de 50m²
Personnel :	1 vendeuse si exploitation personne seule
Horaires d´ouverture :	6h30-12h30 13H30-19H30
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche après midi
Commentaires du conseiller:	Situé entre RODEZ, AURILLAC et CAHORS sur un canton de 8000 habitants en emplacen , Tabac Presse FDJ Loto Papeterie à céder. Magasin de 70 m² avec agencements de quali (Linéaires presse récents). Outil sécurisé, exploitable immédiatement. Clientèle l ocale et fidélisée. Loyer raisonnable. Bonne rentabilité. Dossier sur demande et recher che de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	224 552 €
Bénéfice reconstitué :	70 500 €
Total des commissions :	124 400 €
Commissions tabac :	86 940 €
Commissions jeux:	18 975 €
Commissions presse :	8 871 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366