

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 387 000 €  
 Prix de vente FAI : 387 000 €  
 Département : Aveyron

**Description du bien**

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO  
 Superficie des locaux : 45 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement: 31/07/2016  
 Loyer mensuel : 278 €  
 Horaires d'ouverture : 7 H 30 /12 H 30 - 13 H 30 / 19 H 30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et jours fériés

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce TABAC PRESSE LOTO en Aveyron cause retraite. Magasin bien équipé, climatisé, informatisé sur avenue passante. Faible loyer, parking & agréable; proximité. Bonne rentabilité. Fermé le dimanche et les jours f&eacute;riés. Honoraires inclus de 6,98% TTC (HT amortissable et TVA récup&eacute;rable). E.B.E : 96.700 €. Prix du fonds de commerce : 387.000 €. Réf :TOU8335MP

**Fiche financière**

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 163 700 €  
 Bénéfice reconstitué : 96 700 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429