Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	37 500 €
Prix de vente FAI :	37 500 €
Licence :	R
Département :	Aveyron
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Restaurant, tapas
Situation géographique :	Rodez, Aveyron
Superficie des locaux :	100 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	bail neuf pour le repreneur
Loyer mensuel :	1 000 €
Description des locaux :	1 salle de 40 couverts, 1 terrasse de 20 couverts, 1 grande cuisine et réserve
Personnel :	non
Horaires d´ouverture :	Du mardi au vendredi sevices midi et soir
Fermeture hebdomadaire :	Samedi dimanche et lundi
Fermeture annuelle :	4 semaines dont 3 en août
Conditions d´exploitation :	Un couple dont un est cuisinier
Commentaires du conseiller:	Situé entre Rodez, Millau et Figeac, Zone de chalandise 40 000 habitants. Proximité adm inistrations. Restaurant de 40 couverts. Clientèle fidélisée Matériel et mobilier RÉC ENT. AUCUN FRAIS A PRÉVOIR Potentiel de développement. Loyer raisonnable. Apparte fonction. Forte rentabilité.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	120 000 €
Bénéfice reconstitué :	58 400 €
Apport nécessaire :	15 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366