

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 37 500 €
 Prix de vente FAI : 37 500 €
 Licence : R
 Département : Aveyron
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Restaurant, tapas
 Situation géographique : Rodez, Aveyron
 Superficie des locaux : 100 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : bail neuf pour le repreneur
 Loyer mensuel : 1 000 €
 Description des locaux : 1 salle de 40 couverts, 1 terrasse de 20 couverts, 1 grande cuisine et réserve
 Personnel : non
 Horaires d'ouverture : Du mardi au vendredi sevices midi et soir
 Fermeture hebdomadaire : Samedi dimanche et lundi
 Fermeture annuelle : 4 semaines dont 3 en août
 Conditions d'exploitation : Un couple dont un est cuisinier
 Commentaires du conseiller: Situé entre Rodez, Millau et Figeac, Zone de chalandise 40 000 habitants. Proximité adm inistrations. Restaurant de 40 couverts. Clientèle fidélisée Matériel et mobilier RÉC ENT. AUCUN FRAIS A PRÉVOIR Potentiel de développement. Loyer raisonnable. Apparte fonction. Forte rentabilité.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 120 000 €
 Bénéfice reconstitué : 58 400 €
 Apport nécessaire : 15 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366