Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	95 000 €
Prix de vente FAI :	95 000 €
Licence :	III
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Restaurant en emplacement numéro 1
Situation géographique :	Proche RODEZ, Aveyron
Superficie des locaux :	100 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Bail 3-6-9
Loyer mensuel :	1 040 €
Description des locaux :	2 salles de restaurants de 36 couverts, une terrasse de 60 couverts, cuisine, réserve
Personnel :	Personnel saisonnier 2 en cuisine et 2 en salle
Horaires d´ouverture :	9h-15h 18h-22h
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche
Fermeture annuelle :	Possiblité janvier à mars
Conditions d´exploitation :	1 couple dont un est cuisinier + personnel saisonnier
Commentaires du conseiller:	Situé entre RODEZ, FIGEAC et MILLAU RESTAURANT dans ville médiévale de plus de 1 bitants. TRÈS BIEN SITUE au pied du site touristique le plus visité de la ville. Éta blissement bien entretenu d'environ 100 couverts. exploitable immédiatement. Clientèle locale et touristique. Forte rentabilité envisageable. Possibilité de développement. Lo yer raisonnable. Recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	165 000 €
Bénéfice reconstitué :	56 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366