

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	132 000 €
Prix de vente FAI :	132 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Restaurant crèmerie
Situation géographique :	En AVEYRON, entre Rodez, Figeac et Millau en hypercentre d'une ville sur une zone de chalandise de 50000 habitants.
Superficie des locaux :	80 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3-6-9 à renouveler
Loyer mensuel :	1 429 €
Description des locaux :	surface magasin / salle restaurant de 60 m² + cuisine.
Horaires d'ouverture :	9 h-19 h
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche et Lundi
Fermeture annuelle :	3 semaines annuelles
Commentaires du conseiller:	Située entre Rodez et Millau sur une zone de chalandise de 50000 habitants en emplacement numéro 1 , crèmerie avec restauration sur place. Salle de 30 couverts environ avec terrasse en saison.(25 couverts) Matériels et agencements de qualité en très bon état. Forte rentabilité. Clientèle locale et fidélisée. Dossier sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	180 220 €
Bénéfice reconstitué :	67 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366