

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 56 000 €  
 Prix de vente FAI : 56 000 €  
 Département : Aveyron  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Pizzeria à emporter  
 Situation géographique : Proche Decazeville, Aveyron  
 Superficie des locaux : 30 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Date de renouvellement 2016  
 Loyer mensuel : 275 €  
 Description des locaux : 1 cuisine ouverte avec espace de vente et une réserve  
 Personnel : Une personne  
 Horaires d'ouverture : 11h - 13 et 17h - 21h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi  
 Conditions d'exploitation : 1 personne seule  
 Commentaires du conseiller: Situé entre Rodez et Decazeville, dans ville de 6000 habitants sur axe pénétrant et face à la place du marché. Pizzeria à emporter bénéficiant de nombreux stationnements devant le magasin. Bonne visibilité. Matériel et agencement très récent, Exploitable immédiatement, Clientèle fidélisée Potentiel de développement, Loyer très faible. Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 53 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366