Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	45 560 €
Prix de vente FAI :	45 560 €
Licence :	III
Département :	Aveyron
Forme juridique :	SCI

Description du bien

Détail activité :	HOTEL RESTAURANT
Situation géographique :	Situé entre Figeac et Rodez, sur ville dynamique à proximité de zone industrielle et co mmerciale
Superficie des locaux :	1000 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Bail neuf
Loyer mensuel :	2 800 €
Description des locaux :	26 chambres, 2 salles de retaurant de 100 couverts, terrasse ombragée de 60 places assis s, Grande cuisine, nombreuses réserves
Commentaires du conseiller:	Situé entre Rodez et Figeac, sur zone en déficience de 90 chambres en hôtellerie. Sur a xe principale, à proximité de zone commerciale et industrielle. A louer en bail commerci al Bâtiment de plus de 1000m² avec 26 chambres existantes avec sanitaires. 2 salles de r estaurant de 100 couverts et terrasse ombragée de 60 places assises, possibilité piscine , Possibilité 2 étoiles entièrement aux normes 2011, Ascenseur révisé et aux normes. Parking. Loyer raisonnable. Idéal enseigne.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Apport nécessaire :	250 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366