

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)  
 Prix du Fonds FAI : 80 000 €  
 Prix de vente FAI : 80 000 €  
 Département : Aveyron  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : VETEMENTS ET ACCESSOIRES HOMME FEMME  
 Situation géographique : Proche RODEZ, Aveyron  
 Superficie des locaux : 80 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : EXPIRE EN 2015  
 Loyer mensuel : 890 €  
 Description des locaux : MAGASIN DE 60M<sup>2</sup> + RESERVE  
 Horaires d'ouverture : LUNDI AU SAMEDI 10H00 12H00 / 14H00 19H00  
 Fermeture hebdomadaire : DIMANCHE  
 Conditions d'exploitation : EN COUPLE OU SEUL  
 Commentaires du conseiller: Situé entre RODEZ, AURILLAC et FIGEAC Zone de chalandise de plus de 20 000 habitant  
 placement en CENTRE VILLE. Magasin de prêt à porter et accessoires Boutique de 80m<sup>2</sup> A  
 ncement RÉCENT. Clientèle locale fidélisée. Loyer raisonnable. Recherche de financemen  
 t possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 119 377 €  
 Bénéfice reconstitué : 34 985 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366