Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	55 000 €
Prix de vente FAI :	55 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Boulangerie, pâtisserie
Situation géographique :	Proche RODEZ, Aveyron
Superficie des locaux :	120 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	Bail commercial
Loyer mensuel :	675 €
Description des locaux :	1 magasin, 1 fournil, 1 labo
Conditions d´exploitation :	1 couple dont un est boulanger
Commentaires du conseiller:	IDÉAL PREMIÈRE ACQUISITION Situé entre Rodez, Villefranche de Rouergue et Millau, D ville de plus de 6000 habitants, Sur axe principal. Boulangerie pâtisserie sur rue commer çante. Chiffre d'affaires tout sur magasin. Clientèle fidélisée. Four électrique réc ent. Logement de fonction Loyer cohérent pour la surface. Recherche de financement poss le.

Fiche financière

Date du bilan :	2011-11-30
Chiffre d’affaires (HT) :	86 000 €
Bénéfice reconstitué :	26 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366