Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	275 000 €
Prix de vente FAI :	275 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Boulangerie Pâtisserie
Situation géographique :	Entre RODEZ et VILLEFRANCHE DE ROUERGUE en périphérie d'une ville de 10000 habi
Superficie des locaux :	200 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3-6-9 renouvelé en 2010
Loyer mensuel :	934 €
Personnel :	1 pâtissier,1 boulanger et 3 vendeuses temps plein
Horaires d´ouverture :	7h 13h / 15h30 19h30
Fermeture hebdomadaire :	lundi
Fermeture annuelle :	3 semaines l'été, 1 semaine l'hiver
Conditions d´exploitation :	idéal en couple
Commentaires du conseiller:	Boulangerie Pâtisserie située entre RODEZ, MILLAU et ALBI Dans un canton de 25000 ha nts. Affaire composée de 2 boutiques et d'un laboratoire en bon état. Personnel en plac e. Clientèle locale et fidélisée. Loyer conforme au marché. Rentabilité intéressante . Potentiel de développement en pâtisserie et traiteur. Logement de fonction. Dossier su r demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	370 000 €
Bénéfice reconstitué :	9 500 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366