

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 222 000 €  
 Prix de vente FAI : 222 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Aveyron  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar Tabac FDJ  
 Situation géographique : Situé en Aveyron, entre MILLAU et AURILLAC en centre ville dans un village touristique d'un canton de 2000 habitants.  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 670 €  
 Description des locaux : deux salles de bar  
 Horaires d'ouverture : 7h00-20h00  
 Commentaires du conseiller: Fonds de commerce Bar Tabac Loto à vendre au coeur d'un village touristique entre AURILLAC et RODEZ. Composé de 2 salles avec matériel en bon état. logement de fonction. Bail 3 /6/9 loyer raisonnable. départ cause retraite. Forte rentabilité. dossier sur demande.

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 213 500 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366