Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Restaurant
Prix du Fonds FAI :	165 000 €
Prix de vente FAI :	165 000 €
Département :	Aveyron

Description du bien

Superficie des locaux :	105 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 ans décret 1953 Renouvelable 31/05/2020
Loyer mensuel :	729 €
Horaires d´ouverture :	9h30-14h et 17h-19h30 hors saison et 23h en saison
Commentaires du conseiller:	Vends BAR RESTAURANT dans village touristique de l' Aveyron en Midi-Pyrén&eacu te;es Charmante auberge en excellent état entièrement rénovée en 2012. Bel outil de travail avec ses salles et cuisine bien proportionnées. Super be terrasse couverte pour la saison et parking devant l'établissement. L' appartement, T2 de 37 m2, de fonction est appréciable et en parfait état &ea cute;galement. Très faible loyer. Bonne opportunité pour un couple avec une excellente rentabilité. Honoraires de 9,09% TTC compris (TVA récupéra ble et HT amortissable). Prix du Fonds de Commerce : 165.000 €. Réf.:TOU8895MP

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	120 300 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429