Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Restaurant

Prix du Fonds FAI: 120 000 € Prix de vente FAI: 120 000 €

Licence: IV

Département : Aveyron Forme juridique: SARL

Description du bien

Description des locaux :

Détail activité : CAFE RESTAURANT avec 8 chambres

Situation géographique : Proche RODEZ, Aveyron

Superficie des locaux : 300 m2 Oui Logement (O/N):

Type de bail: A RENOUVELER EN 2013 TAXE FONCIERE A LA CHARGE DU LOCATAIRE

2 000 € Loyer mensuel:

1 SALLE DE RESTAURANT DE 80 COUVERTS SALLE DE BAR 20 COUVERTS 1 TERR

8 NUMEROS. CUISINE, SOUS SOL.

2 PERSONNES EN SALLE ET CUISINE ET EN SAISON 3 PERSONNES EN SUPPLEME Personnel:

Horaires d'ouverture : DU LUNDI AU VENDREDI ET DIMANCHE REPAS MIDI ET SOIR 1/2 PENSION HOTEL

Fermeture hebdomadaire: SAMEDI JOURNEE

Fermeture annuelle: 5 SEMAINES (ETE ET HIVER)

Conditions d'exploitation : **EN COUPLE**

Commentaires du conseiller: Situé entre Millau, Rodez et Saint affrique. Proche de sites touristiques vente fond de

commerce de Restaurant bar avec peu d'hébergement composé de 8 chambres totalemen ormes. clientèle locale ouvrière et touristique. Cuisine très récente, aux normes et a utres agencements en très bon état. Outil exploitable immédiatement. Chiffre d'affaires en progression constante. Loyer raisonnable. Logement de fonction. Vente commerce rest ant cause santé. Très urgent A voir pour l'ensemble des prestations. Recherche de financ

ement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00 Chiffre d'affaires (HT): 480 000 € 95 000 € Bénéfice reconstitué :

Informations sur le propriétaire

Raison sociale: Accession commerce

Email: contact@accession-commerce.fr

Téléphone: 0648021366 Mobile: 0648021366

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes