Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Restaurant
Prix du Fonds FAI :	74 568 €
Prix de vente FAI :	74 568 €
Licence :	IV
Département :	Aveyron
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Café restauration traiteur
Situation géographique :	Proche RODEZ, Aveyron
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	Bail 3-6-9
Loyer mensuel :	597 €
Description des locaux :	1 salle de bar, 1 salle de restaurant, 1 cuisine, réserves
Horaires d´ouverture :	Suivant repreneurs
Fermeture annuelle :	15 jours en août et une semaine à noël
Conditions d´exploitation :	Un couple dont un est cuisinier
Commentaires du conseiller:	Situé entre Rodez, Villefranche de Rouergue et Millau, Au cœur d'un village de 900 habit ants SANS CONCURRENCE. Affaire de café restaurant situé sur axe touristique. Clientèle locale fidélisée et clientèle passante. Capacité en salle de 40 couverts. Exploitable immédiatement. Outil de travail aux normes. Logement de fonction. loyer très avantageux. Recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	121 000 €
Bénéfice reconstitué :	39 451 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366