Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Restaurant
Prix du Fonds FAI :	75 000 €
Prix de vente FAI :	75 000 €
Licence :	III
Département :	Aveyron
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	restaurant
Situation géographique :	Proche RODEZ, Aveyron
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	Bail commercial neuf 3-6-9
Loyer mensuel :	1 250 €
Description des locaux :	cuisine, 1 salle de restaurant, 1 terrasse, réserve, appartement
Conditions d´exploitation :	Un couple dont un est cuisinier
Commentaires du conseiller:	Situé entre Rodez, Espalion et Severac le château. Sur ville de 2000 habitants. Sur axe principal avec parking. Affaire de restaurant SANS CONCURRENCE Capacité totale Salle errasse de 60 couverts. Matériel et agencements en bon état. Appartement de fonction. Lo yer cohérent. Potentiel de développement. Recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	2011-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	123 000 €
Bénéfice reconstitué :	39 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366