Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Restaurant
Prix du Fonds FAI :	195 000 €
Prix de vente FAI :	195 000 €
Licence :	IV
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	café restaurant
Situation géographique :	Proche de Millau, Aveyron
Superficie des locaux :	120 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	à renouveler en janvier 2015.
Loyer mensuel :	713 €
Description des locaux :	2 salles de 54 couverts et 1 terrasse de 22 couverts cuisine et réserves.
Personnel :	2 personnes en salle et cuisine et 1 saisonnier
Horaires d´ouverture :	lundi au dimanche service du midi vendredi et samedi service du soir
Fermeture hebdomadaire :	dimanche soir, lundi soir et mercredi soir
Conditions d´exploitation :	en couple
Commentaires du conseiller:	Situé entre RODEZ, MILLAU et ALBI Au cœur d'un village de 1200 habitants café restaura t situé en angle de rue commerçante. Clientèle fidélisée et passante. Outil exploitab le sans travaux. CA EN PROGRESSION. Loyer raisonnable. Logement de fonction. Reche financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	300 556 €
Bénéfice reconstitué :	54 198 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366