Fiche descriptive

Nature du commerce :	Alimentation
Prix du Fonds FAI :	70 000 €
Prix de vente FAI :	70 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Alimentation générale primeur gaz
Situation géographique :	en AVEYRON entre RODEZ, AURILLAC et FIGEAC.
Superficie des locaux :	190 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3-6-9 à renouveler
Loyer mensuel :	544 €
Description des locaux :	magasin de 150 m² + réserves
Horaires d´ouverture :	8h-12h30 14h-19h00
Fermeture hebdomadaire :	dimanche aprés midi et lundi hors saison
Fermeture annuelle :	1 semaine
Conditions d´exploitation :	personne seule ou couple
Commentaires du conseiller:	Située entre RODEZ, AURILLAC et FIGEAC alimentation générale idéalement située sur u e place proche du marché et parkings, dans un village de 1200 habitants sur une zone tour istique. Surface de vente de 150 m², équipements renouvelés et en bon état. Clientèle locale et passante en saison. Prêt à l'exploitation. Loyer raisonnable. possibilité lo gement de fonction. Dossier sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	154 408 €
Bénéfice reconstitué :	31 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366