**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Tabac Presse |
| Prix du Fonds FAI : | 215 000 € |
| Prix de vente FAI : | 215 000 € |
| Département : | Aude |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | TABAC PRESSE LOTO |
| Superficie des locaux : | 50 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Type de bail : | 3/6/9 Décret de 1953 Renouvellement 31/12/2020 |
| Loyer mensuel : | 528 € |
| Horaires d´ouverture : | De 6h30 à 19h30. le samedi de 6h30 à 19h |
| Fermeture hebdomadaire : | Dimanche et jours fériés |
| Commentaires du conseiller: | A vendre Fonds de Commerce de TABAC PRESSE LOTO dans une grande ville de l' Aude anguedoc-Roussillon Emplacement excellent avec écoles, marchés et restaurant s à proximité immédiate. Agencement récent. Stationnement faci le. Affaire idéale pour un couple. Honoraires inclus de 8,37% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du fonds de commerce : 215.000€. Réf.: TOU9091fd |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 0000-00-00 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 147 500 € |
| EBE du bilan : | 62 000 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Afacom |
| Email : | afacom@afacom.com |
| Téléphone : | 0534502520 |
| Mobile : | 0603294429 |