

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 89 000 €  
 Prix de vente FAI : 89 000 €  
 Département : Aude

### Description du bien

Détail activité : PIZZERIA GLACIER BRASSERIE SAISONNIER  
 Superficie des locaux : 60 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 Décret de 1953 avril 2019  
 Loyer mensuel : 1 096 €  
 Horaires d'ouverture : D'avril à novembre de 11h à 16h et en juillet et août de 11h &agrave; 23h  
 Fermeture annuelle : décembre à avril  
 Commentaires du conseiller: A vendre Fonds de commerce de PIZZERIA GLACIER BRASSERIE SAISONNIER dans un cadre touristique de l' Aude en Languedoc-Roussillon Cadre magnifique, activité d'été de l'avril à novembre pour un couple. Idéal pour une 1ère affaire. Honoraires de 10,11% TTC(HT amortissable et TVA récupérable). Renseignements sur demande. Prix du fonds de commerce : 89.000€. Réf.:TOU9051fd

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 93 500 €  
 EBE du bilan : 19 400 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429