Fiche descriptive

Nature du commerce :	Pas de porte
Prix du Fonds FAI :	60 000 €
Prix de vente FAI :	60 000 €
Département :	Aude

Description du bien

Détail activité :	DROIT AU BAIL
Superficie des locaux :	127 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 Décret de 1953 Renouvellement en janvier 2016
Loyer mensuel :	1 833 €
Commentaires du conseiller:	A saisir DROIT AU BAIL dans une grande ville de l' Aude en Languedoc-Roussillon Emplacement de 1er ordre en angle de rue sur un boulevard très passager. 25 ml de vitrine, belle surface de 90 m2 env + 37 m2 env en 2 pièces communiquantes, en plein centre ville, le bail est "Tous commerces possibles", accessibilité PMR, grande visibilité par les 2 sens de circulation. Loyer annuel de 22.000€, pas de taxe foncière. Honoraires inclus de 10% TTC (HT amortissable et TVA déductible). Prix de ce Droit au Bail: 60.000€. Réf.:TOU9120fd

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429