Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crêperie
Prix du Fonds FAI :	271 000 €
Prix de vente FAI :	271 000 €
Département :	Aude

Description du bien

Détail activité :	RESTAURANT GLACIER CRÊPERIE
Superficie des locaux :	160 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 Décret de 1953 en avril Renouvellement 2020
Loyer mensuel :	1 378 €
Horaires d´ouverture :	Eté tous les jours midi et soir + salon de thé, Glacier les après-mid is, Hiver les ven-sam-dim midi et soir
Fermeture hebdomadaire :	Lundi sauf en juillet et août
Fermeture annuelle :	2 semaines
Commentaires du conseiller:	A vendre Fonds de commerce RESTAURANT GLACIER CRÊPERIE avec belle terrasse o cute;e dans ville balnéaire de l' Aude face à la mer. Ouvert toute l&#0 39;année avec une clientèle d'habitués + les touristes en &eacut e;té. Décoration soignée et personnalisée avec un beau bar. Su perficie intérieure de 160 m2 env. + les terrasses. Idéal pour couple avec s aisonnier. Gros potentiel de développement. Honoraires inclus de 7,75% TTC (HT amor tissable et TVA récupérable). Prix du Fonds de Commerce: 271.000€. R&ea cute;f.:TOU8946fd

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	246 500 €
EBE du bilan :	88 600 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429