

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
Prix de vente FAI : 1 690 000 €  
Département : Aude

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: NAR1152Jcl // LR HOTEL RESTAURANT DE CHARME ET DE CARACTERE. Restaurant vé depuis 2001 pour 1,2 M€ de travaux. Vente cause retraite, affaire pour couple de professionnels. CAHT : 565.000 €. Prix des Murs : 1.000.000€. Prix du Fonds : 690.000  
Prix M+F indissociables : 1.690.000€.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429