Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix de vente FAI :	494 000 €
Département :	Ariège
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Restaurant
Situation géographique :	village
Logement (O/N) :	Oui
Description des locaux :	Auberge d’excellent rapport avec habitation indépendante 70m2 sur terrain 8000m2. Con struite en 2004 en utilisant des matériaux de qualité et dans un style traditionnel, cet ensemble se compose : Restaurant : salle de restaurant (50couverts) avec coin bar, terr asse couverte (50 couverts) offrant de très belles vue sur les environs, cuisine professi onnelle 70m2, toilettes, cave à vin 20m2. Accès handicapé et chauffage central gaz. Le terrain entoure les bâtiments et on y trouve un grand espace parking. L’auberge est d’un très bon rapport, elle est idéalement située dans un secteur très touristiq ue à moins de 40 minutes de Toulouse ou Foix. Le prix de vente se répartit en Bât iments : 394 000 euros Fonds de commerce : 100 000 euros
Commentaires du conseiller:	Auberge d’excellent rapport avec habitation indépendante 70m2 sur terrain 8000m2. Con struite en 2004 en utilisant des matériaux de qualité et dans un style traditionnel, cet ensemble se compose : Restaurant : salle de restaurant (50couverts) avec coin bar, terr asse couverte (50 couverts) offrant de très belles vue sur les environs, cuisine professi onnelle 70m2, toilettes, cave à vin 20m2. Accès handicapé et chauffage central gaz. Le terrain entoure les bâtiments et on y trouve un grand espace parking. L’auberge est d’un très bon rapport, elle est idéalement située dans un secteur très touristiq ue à moins de 40 minutes de Toulouse ou Foix. Le prix de vente se répartit en Bât iments : 394 000 euros Fonds de commerce : 100 000 euros

Fiche financière

Date du bilan :	2010-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	146 738 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Midi pyrenees proprietes
Email :	midi.pyrenees.proprietes@wanadoo.fr
Téléphone :	0561693681
Mobile :	