

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Licence : II  
Département : Ardeche  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 716 €  
Description des locaux : 55m2+reserve+bureau(25m2)  
Personnel : non  
Conditions d'exploitation : en couple

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 240 000 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : Albini philippe  
Prénom :  
Email : tabacalbini@orange.fr  
Téléphone :  
Mobile : 0964299764