

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix de vente FAI : 2 782 000 €  
 Département : Alpes-Maritimes

**Description du bien**

Détail activité : Hôtel-bureau  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : HOTEL BUREAU SECTEUR NICE (réf. 45) Secteur NICE FONDS DE COMMERCE D'HÔTEL A VENDRE CAPACITÉ : Cinquantaine de numéros Possibilité passage en catégorie supérieure Bel environnement Proche mer et centre-ville Etablissement entièrement rénové Hôtel informatisé, insonorisé et climatisé Bénéfice reconstitué : 30% du CA env. CA HT 780 000 EUR env. Loyer : Nous consulter Transaction fonds de commerce

**Fiche financière**

Date du bilan : 2011-03-10  
 Chiffre d'affaires (HT) : 780 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 230 000 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Hf&m transaction  
 Email : transaction@hfm-associes.fr  
 Téléphone : 0981883650  
 Mobile : 0622904972