

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	110 000 €
Prix des Murs FAI :	264 000 €
Prix de vente FAI :	374 000 €
Licence :	IV
Département :	Allier
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Hôtel - Restaurant
Situation géographique :	Sortie/Entrée A71 sur la bretelle d'accès d'autoroute
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 153 €
Description des locaux :	Salle de restaurant pouvant accueillir des groupes. Hotel 9 N° toutes avec bain, classé 2 étoiles, salon bar de 20 places assises, vaste cuisine équipée, très grand parking.
Conditions d'exploitation :	1 couple d'exploitant, et 2 serveuses à mi-temps.
Commentaires du conseiller:	Etablissement bénéficiant d'un très bon emplacement sur la bretelle d'accès à l'autoroute. Salle de restaurant pouvant accueillir les cars, vaste parking. La vente du fonds de commerce n'est pas liée à la vente des murs. Etablissement à redynamiser suite au problème de santé de l'exploitant.

Fiche financière

Date du bilan :	2006-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	158 439 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	