**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Restaurant |
| Prix du Fonds FAI : | 220 000 € |
| Prix de vente FAI : | 220 000 € |
| Licence : | IV |
| Département : | Allier |
| Forme juridique : | Nom Propre |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Restaurant |
| Situation géographique : | Sur RN 9, ville de 5400 habitants |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 500 € |
| Description des locaux : | Salle de restaurant de 50 couverts - Belle cuisine équipée. Garage à proximité. |
| Personnel : | 2 personnes |
| Conditions d´exploitation : | Les exploitants veulent privilégier leur qualité de vie en fermant 2 jours et demi par s emaine |
| Commentaires du conseiller: | Joli restaurant de centre ville, belle décoration, cuisine parfaitement équipée, bon em placement sur axe de passage trés fréquenté. Prix interressant au vu de l\'EBE. |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2011-06-30 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 243 457 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Auvergne commerces |
| Email : | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 04 73 90 11 51 |
| Mobile : | |