

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 174 000 €  
Licence : IV  
Département : Allier  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Salle Bar - 9 Chambres meublées - Cuisine - Réserves - Caves - Garages - Terrain  
Conditions d'exploitation : Ouvert de 8h00 à 19h30 - Fermé le Dimanche après-midi et le Mercredi après-midi  
Commentaires du conseiller: Affaire idéale pour un couple - Au centre d'un bourg, bon emplacement - Bonne rentabilité - Grenier aménageable - VENTE MURS & FONDS

### Fiche financière

Date du bilan : 2004-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 63 058 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :