

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 137 500 €  
 Prix de vente FAI : 137 500 €  
 Licence : IV  
 Département : Allier  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : EMPLACEMENT N°1  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 417 €  
 Description des locaux : Salle de restaurant climatisée refaite à neuf de 40 couverts - Mise en place d'une future terrasse de 30 places - Cuisine professionnelle en très bon état  
 Personnel : A VOIR  
 Conditions d'exploitation : Un exploitant + Salariés  
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT DE 40 COUVERTS, EMPLACEMENT N°1 EN CENTRE VILLE - CUISINE RESTAURANT CLIMATISEE & REFAITE A NEUF - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-04-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 131 855 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :