

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
 Prix de vente FAI : 66 000 €  
 Département : Vienne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restauration rapide  
 Situation géographique : Centre ville  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 650 €  
 Description des locaux : Salle + cuisine + 2 scooters  
 Personnel : 2  
 Conditions d'exploitation : 2 personnes  
 Commentaires du conseiller: Sur axe important de la ville de Poitiers, vente unité de Restauration rapide dont 85% du chiffre d'affaires est assuré par les livraisons à domicile. Clientèle répartie équitablement entre les étudiants et les actifs. Equipement cuisine récent, logiciel de livraison, standard téléphonique, 2 scooters, sans contrat, pas de salariés,... Accompagnement possible ou vente de droit au bail envisageable. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf JFR 1458

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-11-26  
 Chiffre d'affaires (HT) : 90 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 30 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
 Email : contact@cpltransactions.fr  
 Téléphone : 0549462681  
 Mobile : 0688641262