

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 235 400 €  
 Département : Val-de-Marne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 2 000 €  
 Personnel : 1 BOULANGER  
 Horaires d'ouverture : 7H / 20H  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi matin - Samedi après midi  
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
 Commentaires du conseiller: Idéale première affaire, Boulangerie située près des écoles, bien située dans un quartier commerçant, comprenant logement de 4 chambres. CA en progression,.

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 190 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €  
 EBE du bilan : 34 550 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92