

Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte
 Prix du Fonds FAI : 43 000 €
 Prix de vente FAI : 43 000 €
 Département : Tarn

Description du bien

Détail activité : DROIT AU BAIL
 Superficie des locaux : 35 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 ans décret 1953 Renouvelable au 07 / 12 / 2019
 Loyer mensuel : 616 €

Commentaires du conseiller: Vends DROIT AU BAIL centre historique grande ville du Tarn en Midi-Pyrénées Dans bâtisse classée en colombages sur place piétonnière. Axe passant du flux touristique. Beaucoup de cachet pour cette boutique tous commerces sauf nuisances. Belle hauteur sous plafond. Entièrement restauré avec grille de protection. Faible loyer de 616 € mensuel. Charge annuel 400 €. Sans participation de l'occupant à la Taxe Foncière. Surface total 44 m2. Honoraires inclus de 11,62 % TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix de cession du Droit au Bail : 43.000 € ;. Réf.:TOU9217MP

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429