## Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant

Prix du Fonds FAI: 145 000 € Prix des Murs FAI: 390 000 € Prix de vente FAI: 535 000 €

Département : Tarn-et-Garonne

## Description du bien

1200 m2 Superficie des locaux :

Logement (O/N): Non

Vente des murs Type de bail:

Horaires d'ouverture : Ceux de la profession

Commentaires du conseiller: A vendre murs et fonds HOTEL RESTAURANT au cœur d'une ville active du Tarn et G

aronne en Midi-Pyrénées Belle bâtisse très bien réf&eacu te;rencée et bien équipée (borne de réservation, TV écr

ans plats, WIFI, etc...). Affaire à relancer par un couple de professionnel. Capaci té 30 Chambres, 2 salles de 50 et 100 cvts. Cuisine de 30 m2. Parking privé

et garage fermé de 200 m2. Possibilité d'acheter ou de louer un apparte

ment communiquant de 130 m2 pour un prix de 70.000 €. Honoraires inclus de 6,54 % TT

C (TVA récupérable et HT amortissable). Prix des murs : 390.000€. Prix

du fonds de commerce : 145.000€. Prix des Murs et du fonds de commerce indissociables

de: 535.000 €. Réf.:TOU8026MP

## Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00 208 600 € Chiffre d'affaires (HT): EBE du bilan : 76 800 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale: Afacom

Email: afacom@afacom.com

Téléphone: 0534502520

Mobile: 0603294429

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes