Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	220 000 €
Prix de vente FAI :	220 000 €
Département :	Tarn-et-Garonne
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Boulangerie pâtisserie
Situation géographique :	axe passant, et centre ville
Superficie des locaux :	310 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	2 200 €
Description des locaux :	fournil et labo + un espace vente sur 250 m2 , deuxième point de vente 60 m2
Personnel :	1 boulanger, 1 pâtissier, 2 vendeuses
Horaires d´ouverture :	6h30 / 13h et 15h30 / 19h30
Fermeture hebdomadaire :	jeudi
Conditions d´exploitation :	idéal couple plus 1 salarié
Commentaires du conseiller:	Vente commerce Boulangerie pâtisserie située entre Montauban, Grisolles, Castelsarrasin, sur axe passant avec parking composée d'un fournil, labo et point de vente ainsi qu'un d euxième point de vente en centre ville. Le CA est constant , loyer cohérent, 35 quintau x par mois, matériels en bon état. Un logement en villa type f4 et jardin inclus à 30 m ètres. Un potentiel de développement intéressant dans une ville en croissance démograp hique. Possibilité d'achat d'un seul point de vente avec fournil, labo et logement. Nous contacter pour plus d informations. Possibilité financement

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	262 050 €
Bénéfice reconstitué :	32 363 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366