

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 1 086 256 €  
 Prix des Murs FAI : 1 140 456 €  
 Prix de vente FAI : 1 086 256 €  
 Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 5 500 €  
 Horaires d'ouverture : 7 H 22H30  
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
 Conditions d'exploitation : 5 SEMAINES  
 Commentaires du conseiller: 76 BRASSERIE HOTEL - Très grande capacité d'accueil dans plusieurs salles - 20 chambres - Grand parking privé - Belle clientèle - Grand logement de fonction - Agencement récent sur la partie brasserie et cuisine - Hotel aux normes - Vente des murs possible - CA 1 100 000 euros EBE 220 000 PV 1 000 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 1 108 060 €  
 EBE du bilan : 222 523 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :