

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix de vente FAI :	447 000 €
Département :	Seine-Maritime
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	boulangerie pâtisserie
Situation géographique :	sortie Rouen droite
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	2 000 €
Personnel :	1 boulanger 1pâtissier, 2 vendeuses
Horaires d'ouverture :	57 H semaines
Fermeture hebdomadaire :	Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi
Fermeture annuelle :	5 semaines + jours fériés
Commentaires du conseiller:	A SAISIR! Boulangerie/Pâtisserie, en moyenne 600 baguettes de tradition / jour, gros volume de spéciaux. Pâtisserie à développer, gros potentiel. Chiffres d'Affaire 2017 environ 434.000 € tout boutique, marge de 80 %. Ouverture du magasin 57h/semaine, 5 semaines de congés, + jours fériés. Idéal pour Pâtissier. Possibilité d'achat des murs. Affaire rare.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	435 000 €
Bénéfice reconstitué :	130 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92