

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 403 336 €
 Prix de vente FAI : 403 336 €
 Département : Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 150 €
 Horaires d'ouverture : 6H-19H30 (dimanche 13h30)
 Fermeture annuelle : 5 semaines (2fev-3été)
 Conditions d'exploitation : 5 semaines (2fev-3été)

Commentaires du conseiller: Prix à la BAISSÉ ! - BOULANGERIE PATISSERIE (76) - Affaire située dans un bourg comp de l'ensemble des commerces de proximité - Secteur coté de la grande périphérie rouennaise - Laboratoire bien équipé et très bien entretenu - Magasin de charme en Angle - Fermé 1,5 jours semaine et 5 semaines par an - Belle rentabilité > 100 000 € - CA de 4 60 000 € - A la vente 370 000 € net vendeur.

Fiche financière

Date du bilan : 2022-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 458 115 €
 Date de fin de bail : 2 017 €
 EBE du bilan : 107 100 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :