

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 181 116 €
 Prix des Murs FAI : 130 000 €
 Prix de vente FAI : 181 116 €
 Département : Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 800 €
 Horaires d'ouverture : 7H 13H 15 H 19H00 et dimanche 7h 12H30
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 76 BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire de bourg entourée de commerces de proximité d'écoles - Agréable logement de type F4, entièrement refait disposant d'une petite cour fermée - 5 semaines de fermeture pour congés et fermée 1,5 jours par semaine - Idéal première installation ou fin de carrière - Prix de vente 165000 euros net vendeur - possibilité d'achat des murs !

Fiche financière

Date du bilan : 2023-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 231 435 €
 Date de fin de bail : 2 022 €
 EBE du bilan : 87 451 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :