

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 327 456 €  
Prix de vente FAI : 327 456 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 200 €  
Horaires d'ouverture : 6H30 19H  
Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
Conditions d'exploitation : 5 SEMAINES  
Commentaires du conseiller: 76 BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire d'angle dans un bourg dynamique - Grand - Bon matériel - Logement 4 chambres - Catic 4250000 euros - Prix de vente 300000 euro s A voir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 392 176 €  
Date de fin de bail : 2 022 €  
EBE du bilan : 69 212 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :