

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 240 736 €  
Prix de vente FAI : 240 736 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 200 €  
Horaires d'ouverture : 6H45 19H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 76 BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire de quartier - Beaux locaux de fabrication - au logement avec cour -5 semaines de congés - Catic 281000 euros - Prix de vente 22000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 264 331 €  
EBE du bilan : 38 984 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :