

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 620 136 €  
Prix de vente FAI : 620 136 €  
Département : Seine-Maritime

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 3 500 €  
Horaires d'ouverture : 6H 30 21H  
Fermeture annuelle : 2 sem/an  
Conditions d'exploitation : 2 sem/an  
Commentaires du conseiller: 76 BOULANGERIE PATISSERIE - Belle Affaire récente sur axe passager avec parking - B gasin aux normes accessibilité - Ca en progression - EBE supérieur à 130KE - Affaire pour couple professionnel ou investisseurs

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 733 519 €  
EBE du bilan : 132 658 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :