## Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie Prix du Fonds FAI :  $524\ 300\ €$  Prix des Murs FAI :  $318\ 000\ €$  Prix de vente FAI :  $524\ 300\ €$ 

Département : Seine-et-Marne

## Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie

Superficie des locaux : 0 m2 Logement (O/N) : Oui

Loyer mensuel : 2 280 €

Personnel: 1 boulanger 1 pâtissier 2 vendeuses + madame (salariée)

Horaires d'ouverture : 7h-19h30

Fermeture hebdomadaire: Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi

Fermeture annuelle : 6,5 semaines

Commentaires du conseiller: 77-Boulangerie pâtisserie située à l'angle d'une rue principale de la

ville. Quartier très commerçant et résidentiel et proche des é

coles. Marché 3 fois par semaine. 50QX. CA 493 000 euros avec un très bon r& eacute; sultat d'exploitation. Boutique à redynamiser. Laboratoire chocolat. Prix de

vente HAI: 524 300 euros. Murs à vendre!

## Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31
Chiffre d'affaires (HT) : 493 000 €
EBE du bilan : 86 218 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau

Email: contact@cabinet-poubeau.fr

Téléphone : 01 46 60 20 26 Mobile : 06 80 41 86 92

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes