

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 121 496 €  
Prix de vente FAI : 121 496 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 630 €  
Horaires d'ouverture : 6H30/13H30 14H30/19H30  
Fermeture annuelle : 3 sem/an  
Conditions d'exploitation : 3 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (72) dans un bourg - Place de parking à proximité - Fournil e t Laboratoire très bien équipés avec un four de 2016 - Idéal 1er installation !!!!

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 228 606 €  
Date de fin de bail : 2 028 €  
EBE du bilan : 34 215 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :