

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 143 176 €  
Prix de vente FAI : 143 176 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 540 €  
Horaires d'ouverture : 7H/13H ET 15H/19H15 DIMANCHE 7H/13H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (72) dans un bourg - Place à proximité - Fermé le Mercredi et Jeudi - Labo + Fournil bien équipés avec du matériel récent - Logement avec 3 chambres - Cour privative - Idéal 1er installation .

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 148 610 €  
Date de fin de bail : 2 024 €  
EBE du bilan : 48 707 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :