

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 132 336 €  
Prix des Murs FAI : 85 000 €  
Prix de vente FAI : 132 336 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Horaires d'ouverture : 6H30/19H30 DIMANCHE 6H30/13H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (72) dans une ville - Parking à proximité - Labo + Fournil bien équipés - 5 semaines de congés - Idéal première installation

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 182 127 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 16 125 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :