

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 110 572 €  
Prix de vente FAI : 110 572 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 090 €  
Horaires d'ouverture : 6H45/13 H15 15H 19H30  
Fermeture annuelle : 4 sem/an  
Conditions d'exploitation : 4 sem/an  
Commentaires du conseiller: BP 72 sur axe passager - Dans un bourg tous commerces - Belle installation avec un logement vaste - Cour privative - CA 142 732 euros - A la vente 110 572 euros FAI - A voir !!!!

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 142 732 €  
Date de fin de bail : 2 021 €  
EBE du bilan : 29 792 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :