

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 148 596 €  
Prix de vente FAI : 148 596 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 950 €  
Horaires d'ouverture : 6h45 19h45 tous les jours dimanche 6h45 14h /15h30 19h45  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie Pâtisserie (72) dans une commune dynamique - Labo + Fournil bien équipés -  
Logement 3 chambres - 5 semaines de congés

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-08-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 217 049 €  
Date de fin de bail : 2 020 €  
EBE du bilan : 46 455 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :