

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 202 784 €  
Prix de vente FAI : 202 784 €  
Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 980 €  
Horaires d'ouverture : 6H30 19H30  
Fermeture annuelle : 7 semaines  
Conditions d'exploitation : 7 semaines

Commentaires du conseiller: BOULANGERIE - PATISSERIE (72) - Belle affaire dans un gros bourg - Avec son C.A de 200 000 euros c'est une opportunité pour une première acquisition - Logement correct avec 3 chambres - 7 semaines de congés - A voir

### Fiche financière

Date du bilan : 2005-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 208 036 €  
EBE du bilan : 45 536 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :