

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 251 504 €  
 Prix de vente FAI : 251 504 €  
 Département : Sarthe

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 900 €  
 Horaires d'ouverture : 7h 19h30  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 72 - BAR TABAC LOTO PRESSE - Cause Retraite - Affaire de quartier tous commerces et s - ideal un couple - peripheérie grande ville - Logement 3 chambres - pas de personnel a reprendre - fermeture hebdo 2 jours - congés - Com 92 000euros EBEr 100 000euros PRI 0 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 197 676 €  
 Date de fin de bail : 2 022 €  
 EBE du bilan : 99 060 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :