

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Pub  
 Prix du Fonds FAI : 109 600 €  
 Prix de vente FAI : 109 600 €  
 Département : Pyrénées-Atlantiques

### Description du bien

Détail activité : BAR PUB  
 Superficie des locaux : 75 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement 02/2022  
 Loyer mensuel : 1 024 €  
 Horaires d'ouverture : 17h/2h jeudi Vendredi Samedi  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche, lundi, mardi, mercredi  
 Fermeture annuelle : Aout  
 Commentaires du conseiller: Vente d'un BAR PUB en centre ville d'une grande ville des Pyrénées Atlantiques en Aquitaine Belle surface de 75 m2 + terrasse. Gros potentiel. Ouvert du jeu di au samedi de 17 h à 2 h. Honoraires inclus de 8,76% TTC (HT amortissable et TVA déductible). Prix du fonds de commerce : 109.600€. Réf.:TOU9166pa

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 187 800 €  
 EBE du bilan : 4 800 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429